

STRATEGICKÝ ROZVOJOVÝ DOKUMENT



OBEC RADEŠÍN

2020 – 2029

STRATEGICKÝ ROZVOJOVÝ DOKUMENT

OBCE RADEŠÍN

2020 – 2029

Účel rozvojového strategického dokumentu

Účelem Rozvojového strategického dokumentu obce Radešín je identifikovat rozvojové problémy v katastrálním území obce a nalézt možnosti jejich řešení a nástin finančních zdrojů. Rozvojový strategický dokument je žádoucím dokumentem ke kladnému hodnocení dotačních projektů, měl by být pomocným nástrojem ke zlepšení komunikace mezi samosprávou, veřejností a podnikateli. Rozvojový strategický dokument je chápán jako otevřený, který bude pružně reagovat na potřeby obce v budoucích letech.

Poloha obce

Obec se nachází asi 10 km jižním směrem od Nového Města na Moravě v nadmořské výšce 529 m.

Historie obce

Počátky obce Radešín jsou spojeny s tvrzí a později zámkem Radešín, který je převážnou částí své dlouhé existence svázán s cisterciáckým klášterem Studnice Blahoslavené Panny Marie ve Žďáru nad Sázavou. Tvrz byla založena ve druhé polovině 13. století jako klášterní hospodářský dvůr.

Až do konce 16. století se na Radešíně střídali různí držitelé z řad drobné šlechty (manové, též leníci), kteří žďárskému klášteru odváděli peněžní plat.

Roku 1597 prodal klášter svobodný dvůr Radešín vladykovi **Samuelu Radešinskému z Radešovic**. Jedním z důvodů, proč byl Radešín postoupen právě Samuelovi Radešinskému, byl jeho původ a právnické vzdělání, v němž dosáhl titulu doktora obojího práva. Z počátku na dvoře hospodařil jeho otec Jan Radešinský, po jeho smrti řídil dvůr sám Samuel. Původní středověkou tvrz přestavěl na patrovou renesanční residenci reprezentativního charakteru. Byl také stavebníkem renesančního zámeckého pivovaru (severní budova) a chlévů na severní straně dvora, zřídil několik malých selských gruntů, založil oboru a získal od Pernštejnů dědičnou správu (rychtářství) Bobrůvky. Jeho otci Janu Radešinskému bylo 9.4.1590 povoleno, aby se psal z Radešovic a dán mu erb: modrý štít se zeleným pahrbkem ve spodku a na něm bílý nebo stříbrný pegasus s křídly.

V letech 1602-1606 zřídil Samuel Radešinský 6 chalupnických osad v blízkosti tvrze, které postupně prodával příchozím osadníkům.

Roku 1607 kardinál František z Dietrichštejna, biskup olomoucký, koupil dvůr zpět do vlastnictví klášteřa i ves Radešín s poplužím, pivovarem, mlýnem, oborou a vším příslušenstvím i dědičnou správou Bobruvky a povinnostmi osadníků. Osadu tehdy tvořila mimo panských budov i krčma a 5 chalup.

Počátkem 18. století nastává nejdůležitější stavební etapa v dějinách zámku. Opat žďárského klášteřa **Václav Vejmluva** (19.9.1670-17.3.1738) nechal v letech 1706 až 1710 přestavět renesanční residenci Samuela Radešinského, kterou dispozičně upravil, zvýšil o patro a opatřil ji novou fasádou. Budovu residence (hlavní výšková budova) a zámeckého pivovaru (severní budova) propojil novostavbou středního podélného barokního obytného křídla. Obytné prostory byly opatřeny štukovou výzdobou a honosně vybaveny. V hlavním vstupu do residence byl osazen monumentální mramorový portál. Autorem rozsáhlé barokní přestavby byl **Jan Blažej Santini-Aichl** (3.2.1677-7.12.1723) a přestavba radešinského dvora byla zřejmě jeho první realizací ve službách žďárského opata.

Zámek, pivovar a hospodářský dvůr v Radešíně tvořily uzavřený, residenčně–ekonomický celek, který však měl také funkce rekreační, kdy sloužil cisterciáckým opatům jako letohrádek („Luffthaus“), tedy zámeček na venkově užívaný k zábavě a odpočinku, který není svým majitelem obýván celoročně.

V rámci těchto barokních úprav bylo upraveno i okolí, ve kterém byla instalována roku 1765 nad Zámekem směrem k Bohdalci kamenná socha sedícího **Krista trpitele** v upomínku na Bernarda Henneta (8.10.1699-18.8.1770), který byl opatem (1738-1770) ve Žďáře po zesnulém V.Vejmluvovi. Velmi kvalitní pozdně barokní sochařská práce, typická drobná sakrální památka v barokní krajině, významně spoluvytvářející kulturně-krajinný charakter okolí obce.

Z josefínského doby pochází ještě barokní sýpka, která je dnes v majetku obce.

Koncem 18.století se Evropou šířil iluminátské myšlenky, které ovlivnily i císaře Josefa II. a jejichž důsledkem bylo v habsburských zemích mj. i rušení některých klášteřů. Tento osud potkal i cisterciácký klášteř ve Žďaru nad Sázavou a klášterní majetek připadl *Moravskému náboženskému fondu*, který jej postupně rozprodával. Správu zámku a panství v Radešíně prováděli státní úředníci, za jejichž správy zámek značně zchátral, mj. byla zrušena zámecká kaple. Roku 1787 byl vyhotoven odhad majetku a bylo tu zjištěno 14 domů se 16 rodinami o 112 příslušnících.

Roku 1826 koupil 1.srpna zámek nový majitel - lichtenštejnský hospodářský rada František Schneider z Brna. Zahájil poměrně rozsáhlou klasicistní přestavbu zámku. Původní zámecký renesanční pivovar upravil na úřednický dům, kde se nacházely úřadovny a byty úředníků. Všechny budovy spojil do jedné fronty a na východním průčelí sjednotil jejich fasádu. V nároží mezi hlavní výškovou budovou a příčným křídlem byl vsazen zastřešený prosklený balkon čtvrtkruhového půdorysu, podepřený kamenným sloupem. Upravil také okolí zámku - založil zámecký park kolem rybníka před východním průčelím a dal tím základ novému urbanistickému uspořádání obce. V této době je již prokazatelně vybudována hospodářská budova pod hrází rybníka (zakreslena na mapách 1824-43), které dříve sloužily jako ovčinec a později byly přebudovány na pivovar po zrušení pivovaru v zámku. V šedesátých letech 19. století bylo ve druhém patře hlavní výškové budovy zámku zřízeno divadlo. Jako zkušený odborník nezvelebil jen obec a zemědělství v kraji, ale přispěl značnou měrou k povznesení životní úrovně lidu, s nímž žil v těsném styku.

František Schneider umírá 1.1.1863. Panství zdědil jeho syn Mořic. Po jeho smrti 1879 dědila panství jeho jediná dcera Marie, která se provdala za plukovníka Bedřicha Düré. V roce 1908 postoupila polovinu panství synovi Maxu Düré a po jeho zasnubách s Markétou Fundulsovou v roce 1914 jim postoupila i druhou polovinu. V roce 1918 umírá náhle první choť Maxe Düré paní Markéta (13.4.1883-25.10.1918) na španělskou chřipku a zanechává po sobě dvě děti, Fritze a Norberta.

Jmenovec a příbuzný zmíněného Františka Schneidera - František Schneider 2 (24.1.1819-29.1.1905), se uchýlil na Radešín ke svým příbuzným (byl strýcem Marie Düré) a roku 1884 byl zvolený prvním

starostou Radešína. Jako poděkování za uzdravení těžce nemocného pána statku Bedřicha Düré nechal postavit **Radešínskou kapli** zasvěcenou „**Nanebevzetí Panny Marie**“ a dal jí obci na památku v té souvislosti, že se stal Radešín samostatnou obcí. Nárys kaple vyhotovil architekt a statkář v Hodiškově Alexius Linsbauer podle něhož pak stavitel Karel Šír z Nového Města na Moravě stavbu provedl. Dohled prováděl panský nadlesní František Kaner a všech 18 vlastníků usedlostí v Radešíně vykonalo bezplatné práce na stavbě. Stavba byla zahájena 26.5.1886 a vysvěcena byla 15.8.1887.

Ve funkci starosty byl František Schneider do roku 1890. Psal německé básně, novely, dramata a veselohry. Jako dobrý hudebník působil na mladého bobrovského učitele Ladislava Vondrušku, s nímž hrával čtyřručně Beethovenovy symfonie. Dalšími starosty byli Bedřich Düré do r.1899, Em.Ratay do r.1910, Ed.Slabý do r.1913 a dále Dr.Max Düré do roku 1945.

Ve Velké válce 1914-18 padl 1 příslušník obce František Klíma, který padl do zajetí na východní frontě a zemřel v ruském Orenburgu 10.3. 2015. Prvním počinem v nové republice byla v roce 1920-21 nástavba pivovaru u rybníka s 28 pokoji pro letní hosty provedená stavitelem Šmídem z Nového Města na Moravě. Hotel byl postaven v německém stylu z hrázděného zdiva. Pro hosty z Vídně a Brna se jezdilo kočárem do Rožné, kam vedla z Brna železnice od roku 1905. Majitel zámku dobrovolně roku 1923 podstoupil koncesi lihovarskou nově založené akciové společnosti, jejíž akcie si zakoupili rolníci z okolních obcí a která v roce 1928 na okraji obce postavila lihovar na jiném místě než původní z roku 1894. Stavba byla využívána i po roce 1945, roku 1979 přestavěna a provoz byl ukončen v prvních letech 21.století. Dnes je v desolátním stavu.

V roce 1921 byl založen Vzdělávací spolek provozující divadlo a obecní knihovnu.

Hotel vedla pro Dr.Maxe Dürého paní Hušáková později provdaná Smetanová. Po její náhlé smrti byl hotel pronajat od 26.2.1933 do 1.8.1945 Anežce Vetešníkové (1908-1986) pocházející z Račic, provdané dne 10.10.1933 za Josefa Tulise (1907 - 1971), místního rodáka, jehož otec byl zaměstnán na Zámku jako porybný a rod údajně pochází z Podolí, kam přišel z Itálie na přelomu 18.-19.století. K hotelu patřila i vilka č.p.13 (po 1945 v majetku rodiny Šmerdových) pro případy, když hotel kapacitně nestačil. Hotel měl elektrické osvětlení a na vodu byl napojen ze studánky v místě dnešního č.p.22 a dřevěným potrubím byla voda přiváděna do hotelu.

Dne 1.12.1930 bylo v obci 28 domů se 182 obyvateli, přičemž 176 národnosti české, 5 německé a 1 cizinec. Podle náboženského vyznání 181 římskokatolického a 1 evangelík..

Dne 2.9. 1935 se sešla valná hromada za účasti 33 členů k založení Sboru dobrovolných hasičů Radešín. K založení sboru přispěl požár 29.dubna stodol a ovčína na velkostatku, kde uhořelo stádo vzácných karakulských ovcí. V roce 1934, 1.srpna úplně vyhořela hájenka u pily.

Na konci 30tých let byla v celé Československé republice značně vyhrocená situace. Max Düré byl v té době starostou obce. Mnoho obyvatel obce Radešín bylo povoláno v září 1938 všeobecnou mobilizací k obraně republiky. Následovala však Mnichovská dohoda západních velmocí o odstoupení našeho pohraničí Německé říši následovaná 15.března 1939 okupací a vyhlášení protektorátu Böhmen und Mähren, který Max Düré vyhlásil v Radešíně dne 16.3.1939. Po napadení Polska v září 1939 a začátku války museli obyvatelé a velkostatek odvádět válečné dávky. Obci se ale jinak vyhýbaly vážnější problémy. Na nucené práce byli posláni František Bartoš z č.p.19 a Josef Pesser z č.p.7, kteří se vrátili domů v roce 1944. Ke konci války si radešínská občana kopali jámy v lese (kryty), jejichž pozůstatky přetrvávají do konce 20.století.

Max Düré se na konci 30.tých let přihlásil s rodinou k německé národnosti, jeho syn Fritz byl povoláním důstojníkem wehrmachtu a údajně bojoval i u Stalingradu, syn Norbert byl povolán do wehrmachtu na základě povolávacího rozkazu a po zranění žil ke konci války na zámku. Během války se panství stalo oblíbeným cílem důstojníků SS, kteří se zde zúčastňovali honů. Přesto obyvatelé obce včetně jeho

zaměstnanců považovali Maxe Dürého za čestného muže, mj. byl na tehdejší dobu vzdělaný, uměl kromě němčiny i česky, anglicky, francouzsky a rusky. V případě, že některý obyvatel vyhořel nebo přišel jinou katastrofou o dům, dostal od něj zdarma dřevo na opravu. Díky svým stykům zachránil několik obyvatel před nasazením v „reichu“.

Na jaře 1945 byla již jasná prohra německé armády. Přesto se neustále bojovalo a fronta se blížila i k obci Radešín. V prvních květnových dnech roku 1945 prchaly přes obec zbytky německé armády, k žádným bojům však nedošlo. 9.května přišli do Radešína příslušníci Rudé armády s velkým podílem rumunských vojáků. Krátkodobě zde bylo zřízeno vězení pro německé zajatce, kteří sem byli svázení a byli zde desinfikováni a odvířováni a poté odváděni do Rožné na vlak a odváženi na práce do SSSR. V hotelu vyslyšali německé důstojníky. Všechny zahrady byly plné těchto zajatců, nejvíce na trati u sochy Pána Krista, desinfekce probíhala na zahradě Sáblikových, kam byla čerpána voda z rybníka.

Po skončení druhé světové války byly v obci zmatky a zámek byl vyrabován ještě před příchodem armády, vojáci zkázou dokonali odvezením nábytku do Křižanova a odtud letecky do SSSR, část vybavení se vydražila. Max Düré byl označen jako Němec a kolaborant a bylo jasné, že mu bude majetek zkonfiskován. To se oficiálně stalo 1.8.1945 na základě Dekretu prezidenta Beneše č.12/1945Sb. Majetek byl zkonfiskován bez náhrady a právo rozhodovat o věcech velkostatku v Radešíně měl ONV v Novém Městě na Moravě, jehož nařízení pak ještě musel schválit Zemský národní výbor v Brně. Tím započal konec velkostatku Radešín

Rodina Maxe Dürého zůstávala i nadále na Radešíně. Jeho syn Fritz byl převezen jako válečný zajatec do Brna, později byl odsunut do Německa, odkud se přestěhoval do Austrálie. Údajná žádost o změnu občanství Dr.Maxe Düré se již nestihla vyřídit z důvodu nejasného úmrtí dne 9.zář 1945 ve věku 68let. Druhý syn Norbert se přihlásil dobrovolně k odsunu a žil v Bavorsku. Manželka s dcerami Maxmiliánou a Felicitou požádaly o čl.občanství, které jim bylo uděleno, a zůstaly v Československu.

Během prvních měsíců roku 1946 bylo provedeno rozdělení a předání velké části majetku velkostatku, který se skládal z lesní a polní půdy, rybníků a budov.

Hotel byl od března 1946 na základě přidělu v majetku rodiny Tulisových, a od 3.12.1960 přešel do vlastnictví spotřebního družstva Jednota. Rodina Tulisova odešla z hotelu 26.1.1962. Za Jednoty hotel chátral a v roce 1983 byl prodán Českému statistickému úřadu (ČSÚ). V letech 1983-1989 nový vlastník původní hotel včetně původního pivovaru zboural kromě části suterénu severního křídla a postavil nový hotel avšak již bez původního jižního křídla.

V červnu 1991 však potomci posledního majitele zámku Dr.Dürého požádali o vrácení zámku a souvisejícího majetku. V roce 1995 byla žádost paní Düré a Prudilové soudem zamítnuta z důvodu znárodnění před rokem 1948, což mělo za následek definitivní rozprodání majetku panství Radešín a jeho rozdrobení mezi nové vlastníky. PFČR postupně vydal polnosti jako náhradní restituce jednotlivým restitucentům.. Pečlivě obhospodařované ucelené panství Radešín budované více jak 400 let nejprve Žďárským klášteřem a poté rodinou Schneiderů a Düré bylo tak v krátké době po roce 1945 a znovu po roce 1989 zbaveno původní funkce a hospodářský celek byl rozparcelován. Navrácení do původního stavu již není možné, přesto je vhodné udržet původní myšlenku našich předků a snažit se zachovat jednotlivé prvky panství v obci a v blízké krajině.

Stav neužívaného a nezajištěného areálu zámku se během devadesátých let 20. století dále radikálně horšil a z toho důvodu jej prodal náhradní restitucent Jaroslav Rychlý současným majitelům rodině Kubíčkových z Brna v roce 2005, kteří zastavili jeho chátrání a tím jej zachránily.

V roce 2004 byl Radešínu slavnostně udělen předsedou Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky znak a prapor obce. Dominantní figurou znaku je pegas, převzatý z erbu Radešínských z Radešovic.

Základní informace

status	obec
okres	Žďár nad Sázavou
kraj	Kraj Vysočina
obec s rozšířenou působností	Nové Město na Moravě
katastrální území	Radešín nad Bobrůvkou
katastrální výměra	3,75 km ²
zeměpisné souřadnice:	49°28'13" s. š., 16°5'16" v. d.
nadmořská výška:	529 m n. m.
počet obyvatel	115 (1. 1. 2020)
adresa obecního úřadu:	Radešín 58 592 55 Bobrová
starosta:	Ing. Radek Chocholáč
Oficiální web:	www.obecradesin.cz
E-mail:	obec.radesin@seznam.cz

Vývoj počtu obyvatel

1787	1840	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001	2006	2013
112	155	147	158	138	170	191	182	187	185	165	117	107	110	111	114

Obecná charakteristika

Katastrální plocha (ha)	3,75 km ²
Počet katastrů	1
Počet částí obce	1
Nadmořská výška (m nad mořem)	529 m n. m.
První písemná zpráva (rok)	1453

Sociální oblast

	Období: 31. 12. 2019	
	Počet	Počet míst
Domovy pro seniory	-	-
Domovy pro osoby se zdravotním postižením	-	-
Azylové domy	-	-
Chráněná bydlení	-	-
Denní stacionáře	-	-
Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež	-	-
Sociální poradny	-	-

Stav obyvatel				
Období: k 31.12.2019				
Počet obyvatel		Celkem	Muži	Ženy
		115	59	56
Z toho ve věku (let)	0-14	17	9	8
	15-64	82	43	39
	65 a více	16	7	9
Průměrný věk (let)		41,8		

Druhy pozemků (ha)	
	31. 12. 2018
Celková výměra	374,69
Zemědělská půda	160,83
Orná půda	128,43
Chmelnice	-
Vinice	-
Zahrada	8,13
Ovocný sad	-
Trvalý travní porost	24,27
Nezemědělská půda	213,86
Lesní pozemek	188,95
Vodní plocha	10,00
Zastavěná plocha a nádvoří	4,01
Ostatní plocha	10,91

Podnikatelské subjekty podle právní formy (k 31.12.2018)		
	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	23	17
Fyzické osoby	18	13
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	16	12
Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona	1	1
Zemědělství podnikatelé	1	.
Právnícké osoby	5	4
Obchodní společnosti	3	2
akciové společnosti	.	.
Družstva	.	

Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti (k 31.12.2018)		
	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	23	17
A Zemědělství, lesnictví, rybníkářství	2	1
B-E Průmysl celkem	1	1
F Stavebnictví	5	4
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	4	4
H Doprava a skladování	.	.
I Ubytování, stravování a pohostinství	1	1
J Informační a komunikační činnosti	.	.
K Peněžnictví a pojišťovnictví	.	.
L Činnosti v oblasti nemovitostí	1	.
M Profesní, vědecké a technické činnosti	2	1
N Administrativní a podpůrné činnosti	3	1
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	2
P Vzdělávání	.	.
Q Zdravotní a sociální péče	.	.
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	.	.
S Ostatní činnosti	2	2
X nezařazeno	.	.

Firmy v obci	6 firem
Živnosti v obci	19 živností
Osoby v obci	4 osoby z OR

Dokončené byty	byty celkem	v rodinných domech	v bytových
2005	6	-	6

Obec Radešín - Technická infrastruktura

Obec Radešín má vybudovaný vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu. Z hlediska napojení je na vodovod napojeno 95% obyvatel a na kanalizaci cca 70% obyvatel. Vodovod i kanalizace jsou provozně propojeny s vodovodem a kanalizací ve vlastnictví soukromého subjektu. Obec pracuje na vyjasnění vztahů se soukromým subjektem a v současné době není dosud uzavřena Dohoda vlastníků a provoz ČOV je v nucené správě vyhlášení vodoprávním úřadem. Obec plánuje výstavbu nové ČOV ve svém vlastnictví. Obec je plně plynofikována a elektrifikována. Z další technické infrastruktury jsou vybudovány veřejné osvětlení a veřejný rozhlas. Z hlediska napojení na internet je v obci v části možnost napojení na pevnou síť a v části na bezdrátovou síť elektronických komunikací. Odvádění dešťové vody je z části obce do vodoteče a neplánuje se její rozšiřování, preferuje se v souladu s legislativou zasak v místě potřeby.

Obec Radešín - Dopravní infrastruktura (místní komunikace a účelové cesty)

Místní komunikace v intravilánu obce jsou ve vlastnictví obce Radešín a jsou napojené na silnici II. A III. třídy. Komunikace mají většinou asfaltový povrch. V extravilánu jsou cesty v majetku obce všechny nebezpečné.

Obec Radešín - Kulturní a společenský život v obci

V Radešíně je aktivní Sbor pro občanské záležitosti. Jiné občanské organizace zde nejsou. Většinu kulturních a společenských akcí zajišťuje SDH Radešín ve spolupráci s obcí a místními dobrovolníky. Mezi tradiční akce patří stavění máje, čarodějnice, oslavy dne dětí, sportovní turnaje, pouťová zábava, ukončení prázdnin, hasičské závody, brigády. Pro udržení pořádání těchto akcí je nezbytná spolupráce s obcí, která poskytuje potřebné zázemí a prostory pořadatelům a snaží se jim vycházet vstříc i materiálním zabezpečením.

Obec Radešín - Rozvojové dokumenty

Obec Radešín má v současné době rozpracovaný Územní plán, předpokládané dokončení – červenec 2020.

SWOT analýza (duben 2019)

Obec Radešín - Silné stránky obce

Bohatá činnost a aktivní občané. Webové stránky – lidé jsou informováni o tom, co se děje, mohou spolurozhodovat. Životní prostředí (ve srovnání s okolními obcemi nadstandardní krajina – odkaz předků – lipové aleje, stromořadí, park. Prvky historicky zařazovány do krajiny s rozumem a citem). Multifunkční zařízení + park + hřiště = dobré zázemí pro akce obce. Obec je samostatná, nemá dluhy a je schopná dělat postupné investice. Aktivní hasiči. Vlastní zdroj pitné vody, vodovod. Plynofikace. Kanalizace. Členství v Mikroregionu. Aktivní samospráva.

Obec Radešín - Slabé stránky obce

Špatný stav ČOV. Čekárna, kontejnery, vývěska, telefonní budka. Doprava přes „Potácelovu ulici a vysoká rychlost automobilů na hranicích obce. Chybějící chodníky. Auta parkující na pozemcích obce. Nadměrný hluk ve večerních a nočních hodinách na hotelu a zámku a ohňostroje. Stránky www.radesin.cz. Chybějící plochy pro novou zástavbu.

Obec Radešín - Ohrožení obce

Kolaps ČOV. Neustálé rozvíjení se hotelu (pivní lázně) – možný nedostatek pitné vody, přetížení ČOV, další nárůst aut a hluku. Klíčové zdroje nejsou pod kontrolou obce (pitná voda, ČOV). Chataření / chalupaření. Relativně nízký rozpočet obce je limitním faktorem pro rychlejší investiční rozvoj.

Obec Radešín - Příležitosti

Využít potenciál územního plánu. Získání dotací na investice. Zlepšení soudržnosti lidí v obci.

Obec Radešín - Rozvoj 2020 - 2029

VIZE:

1. Charakter a velikost obce s převažující funkcí bydlení venkovského typu zůstanou zachovány. Mladí občané neodcházejí z obce, ale zůstávají zde a zakládají zde rodiny. V obci jsou nadčasově upravena veřejná prostranství a dopravní řešení.
2. Obec dodává občanům dostatek pitné vody a tato voda je kvalitní a vykazuje dobré parametry. Obec má kontrolu nad zdrojem pitné vody. Všichni občané mají nové vodoměry zapojené dle předpisů.
3. Obec má vyřešenou problematiku čištění odpadních vod. Má svojí ČOV, která je v dostatečné vzdálenosti od obytné zóny. Životní prostředí obce není znečišťováno vypouštěním nedostatečně vyčištěných odpadních vod. Na kanalizaci jsou napojeni všichni občané, včetně zámku a nových domků. Kanalizace nevykazuje vady a nedostatky.
4. V obci panuje soudržnost a dobrá atmosféra.
5. V obci jsou dobré podmínky k životu (eliminace nadměrného hluku, průjezdu těžké zemědělské techniky obcí, nadměrného průjezdu automobilů vnitřkem obce a parkování automobilů na obecních pozemcích). Občanská vybavenost je na dobré úrovni.

ŘEŠENÍ:

- Ad1) Zakotvit tento požadavek (Charakter a velikost obce s převažující funkcí bydlení venkovského typu zůstanou zachovány) v územním plánu. Připravit v územním plánu několik lokalit pro zástavbu rodinnými domy pro mladé občany Radešína.
- Ad2) Dopravní studii schválenou 12.9.2019 usnesením 35/8/19 proměnit v realitu, využít v maximální možné míře dotace.
- Ad3) Vyřešit vlastnické vztahy zdrojů pitné vody. Zaokruhovat vodovodní řady tak, aby kvalitní čerstvou vodu měli i odběratelé na nynějších koncích vodovodních řadů.
- Ad4) Nová ČOV mimo zastavěné území obce (pokud možno jen jedna pro obec i hotel). Postupné rozšíření a spravení kanalizační stoky.
- Ad5) Organizovat akce pro občany, vydávat výroční zpravodaj, zajistit lidem včasné, objektivní a pravdivé informace.
- Ad6) Zakotvit v ÚP např. objízdné trasy pro traktory a kombajny a postupně pomocí dotací realizovat. Realizovat dopravní koncepci. Dle požadavků v dotazníkovém šetření řešit vysoké hlukové zatížení v obci. Operativně a efektivně řešit problémy každého jednotlivého občana. Vyjít vstříc mladým lidem vybudováním např. workoutového hřiště nebo ledové plochy.

STRATEGICKÝ PLÁN – AKČNÍ (2020), STŘEDNĚDOBÝ (2021-2023) A DLOUHODOBÝ (2024-2029)

Jako podklad pro sestavení strategického plánu obce sloužila SWOT analýza vytvořená zastupiteli v dubnu 2019 a dotazníkové šetření mezi občany z července 2019, kterého se účastnila nadpoloviční většina občanů starších 15 let (51/98).

Nejvyšší prioritou je vyřešení situace týkající se ČOV a zdrojů pitné vody. Dále se nabízí k řešení to, co je nejrychlejší, nejjednodušší a nejlevnější (například vyřešení průjezdu aut vnitřkem obce).

Dále v pořadí preferencí z dotazníkového šetření, samozřejmě ve vazbě na finanční možnosti obce. Nejedná se jen o stavební úpravy, ale také projekty a programy, které budou podporovat kulturní, sportovní a společenský život v naší obci. Dobrou informovaností občanů a zlepšováním služeb chceme přesvědčovat občany, aby se aktivně zapojovali do jednotlivých programů a nutili zastupitelstvo obce, aby reagovalo na jejich připomínky (komunitní způsob plánování). Společným cílem by mělo být zlepšení kvality života pro všechny věkové kategorie občanů a jejich určitá hrdost na to, že žijí v naší obci.

Absolutní nezbytností dnešní doby je dále snažit se využívat dotační tituly vyhlášené v rámci EU, republikových ministerstev a Kraje Vysočina, přizpůsobovat naše priority a projekty těmto výzvám a tak ušetřit obecní finance.

Zásobník investičních záměrů – viz strategický plán akční, střednědobý a dlouhodobý – viz příloha

Strategický rozvojový dokument byl schválen na zasedání Zastupitelstva obce Radešín dne 6.2.2020.

Ing. Radek Chocholáč
starosta obce Radešín

Mgr. Jolana Tulisová
místostarostka obce Radešín

Statistické údaje byly převzaty z <https://www.kurzy.cz/obec/radesin/stats-PU-MOSZV-OBCHAR-stranka/>

1) VODA A ČOV

PLÁN	AKČNÍ (2020)	STŘEDNĚDOBÝ (2021-23)	DLOUHODOBÝ (2024-29)	INVESTICE v Kč
vodoměry – všichni odběratelé				150.000,-
vodoměr - výtlačný řad obce	hotovo			12.000,-
napojení vrtu přímo na hotel				50.000,- (pro obec)
vodoměr na vrt	zajistí Škorpík			
výměna víka - studna S2				70.000,-
osazení uzávěrů na přípojky k chatám				15.000,-
zaokružování řad A3-A6				70.000,-
zaokružování řad B - B1				50.000,-
výměna oplocení - vodárna				30.000,-
vodovod - vyjasnění vlastnických vztahů, povolení				
napojení úpravný jen na vrt	dle potřeby, bude se sledovat			
výměna potrubí sběrná studna - Ovčáčka	akutní – havarijný stav			600.000,-
oprava šachty RS 13-C	hotovo			
oprava šachty RS 10-C	hotovo			
oprava řadu B				50.000,-
oprava stoky C1				80.000,-
osazení měření v PM1	projekt, odkoupení pozemku			100.000,-
osazení předávacích šachtic				120.000,-
výstavba nové ČOV		akutní – havarijný stav		3.000.000,- po dotaci
dobudování kanalizace ve zbytku obce				

Pokud není uvedeno jinak, ceny jsou celkové, bez dotace.

2) ÚZEMNÍ PLÁN A STRATEGIE DOPRAVY

PLÁN	AKČNÍ (2020)	STŘEDNĚDOBÝ (2021-23)	DLOUHODOBÝ (2024-29)	INVESTICE v Kč
územní plán				50.000,- po dotaci
chodník OÚ-zastávka (116 hlasů v dotazníkovém šetření)	priorita			500.000,-
hnízda na kontejnery (97)	priorita			150.000,-
vysoká rychlost aut při vjezdu do obce od Bobrové (93)	projekt, vyřešení vlastnických vztahů	povolení, dotace	realizace dle možností	1.000.000,-
čekárna - zastávka (86)	projekt	povolení, dotace, realizace dle možností		1.000.000,-
křižovatka na Podolí (84)	projekt, vyřešení vlastnických vztahů	realizace SÚS		25.000,-
vysoká rychlost aut při vjezdu do obce od Bobrůvky (75)				150.000,-
velký provoz aut vnitřkem obce (74)	téměř hotovo			8.000,-
nový chodník od zastávky směrem na Bobrovou (63)				500.000,-
parkoviště - bytovka	zatím jen zpevněná plocha, štěrč			10.000,- (se ztravňovací dlažbou 30.000)
parkoviště - obecní úřad	zatím jen zpevněná plocha, štěrč			10.000,- (se ztravňovací dlažbou 30.000)
prostor před kaplí	zatím jen zpevněná plocha, štěrč	realizace - zbytek		500.000,-
2. hnízdo pro kontejnery				150.000,-
cyklostezka do Bobrové				
objížděné trasy pro zemědělskou techniku				
získání brownfieldů do vlastnictví obce, jejich úprava na stavební parcely				

Pokud není uvedeno jinak, ceny jsou celkové, bez dotace. Nevybarvené pole – zatím není v plánu

3) ZLEPŠOVÁNÍ PODMÍNEK K ŽIVOTU V OBCI

PLÁN	AKČNÍ (2020)	STŘEDNĚDOBÝ (2021-23)	DLOUHODOBÝ (2024-29)	INVESTICE v Kč
opatření proti hluku	dle dalšího vývoje a zákonných možností			
zeleň v obci				20.000,-
hasičská zbrojnice (61)				750.000,- po dotaci
výroční zpravodaj	2019 hotovo, 2020 opět v plánu	pravidelně každý rok		8.000,-
hřiště - led	hotovo	pravidelně každý rok		4.000,-
obecní Silvestr	2019 hotovo, 2020 opět v plánu	pravidelně každý rok		-
letní kino		pravidelně každý rok		3.000,-
lepší dosažitelnost nákupu potravin	dle zájmu občanů a možností obce			
oprava vstupních dveří + zbylá okna bytový dům čp 2		po vytvoření dostatečné finanční rezervy ve fondu oprav		20.000,-
oprava omítky - bytový dům čp 2		po vytvoření dostatečné finanční rezervy ve fondu oprav		30.000,-
oprava dveří kaple				50.000,-
nákup sypače	hotovo			8.000,-
zájezd na adventní trh		pravidelně každý rok		3.000,-
Den dětí		pravidelně každý rok		2.000,-
dodržovat a podporovat všechny dosavadní pravidelné akce pro občany		pravidelně každý rok		
workoutové hřiště, oprava oplocení stávajícího hřiště	dle možností dotace			50.000,-

Pokud není uvedeno jinak, ceny jsou celkové, bez dotace.
Nevybarvené pole – zatím není v plánu.